

附件 4:

专家论证报告

项目名称		深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程-龙华公园站
工程地点		龙华街道龙华人民路
建设单位		深圳市地铁集团有限公司
专家组成员		李东、温庚金、沈华山、洪煌、罗旭荣、胡永道
项目概况		深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程-龙华公园站位于深圳市龙华区龙华街道龙华人民路。建设单位为深圳市地铁集团有限公司，本项目建设申请永久占用绿地 9.57 m²、临时占用绿地 1157.76 m²，迁移树木 62 株（含大树 22 株、行道树 33 株）。
论 证 依 据	必要性	深圳市城市轨道交通 25 号线对于加强龙华中心、大浪、坂田等人口岗位密集片区轨道覆盖，支持坂雪岗科技城等重点区域开发建设，完善中部轨道交通网络功能、提升轨道网络综合效益等具有重要意义，龙华公园站是 25 号线的重要组成部分该项目已取得《建设项目用地预审与选址意见书》(用字第 440309202400005 号)、《深圳市发展和改革委员会关于深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程项目可行性研究报告的批复》(深发改【2024】116 号)、《深圳市占用挖掘道路许可决定书》(深交许(龙华)【2024】328 号)等文件因此处置该项目建设相冲突的树木是必要的。
	紧迫性	本项目为深圳市重大民生工程，要求 2028 年 12 月 28 日竣工通车，工期紧，任务繁多，根据总工期倒排，现急需开展涉及树木的处置工作，以确保该项目按期开工。
	唯一性	根据深圳市规划和自然资源局批复的《建设项目用地预审与选址意见书》(用字第 440309202400005 号)文件、根据深圳市交通运输局、深圳市公安局交通警察局批复的《深圳市占用挖掘道路许可决定书》深交许(龙华)(2024)328 号等相关依据文件及经深圳市交通运输局审批通过的交通疏解方案图纸，该项目建设涉及 62 株城市树木需处置，其中交通疏解涉及 10 株城市树木、新建施工出入口涉及 6 株城市树木待处置、主体基坑开挖涉及 34 株城市树木、管线改迁涉及 4 株城市树木，并涉及永久占用 9.57 m²城市绿地及临时占用 1157.76 m²城市绿地。
	可行性	建设单位已委托专业公司核对了迁移树木清单，依据《绿化迁移技术规范》(DB4403/T81-2020)，对树木迁移的可行性进行了评估(根据评估报告，65 株树木适宜迁移完成了树木迁移种植方案的编制，同时落实了适宜树木生长的迁移树木种植地点，确定了管养单位。专家组认为建议单位提出永久占用城市绿地 9.57 m²、临时占用城市绿地 1157.76 m²，迁移城市树木 62 株(含大树 22 株、行道树 33 株)的处置方案是合理的，其树木迁移种植方案是可行的。

专家组意见	2024 年 4 月 30 日上午,在中交办公会议室组织召开项目迁移城市树木和占用城市绿地的专家论证,会议邀请了 5 位园林专家及 1 位轨道专家,参加论证的单位有:施工单位、建设单位、设计单位、监理单位等代表。专家对现场进行了踏勘,听取了建设单位关于工程的汇报、施工单位迁移树木的评估报告、迁移种植方案的汇报,经讨论形成意见如下:			
	一、总体评价			
	本项目树木处置具有必要性、紧迫性、唯一性,可行性论证较为充分,迁移树木清单准确,树木施工计划、迁移种植方案基本可行,同意永久占用绿地 9.57 m²,临时占用绿地 1157.76 m²,迁移城市树木 62 株(含大树 22 株、行道树 33 株)。不涉及老树、古树名木、古树后续资源。			
	二、成活率建议			
	非常规情况下树木迁移:			
	1、预期成活率大于 90%的树木:大叶榕 4 株、高山榕 22 株、美丽异木棉 14 株、小叶榕 13 株。			
	2、预期成活率大于 70%的树木:非洲楝 3 株、凤凰木 4 株、香樟 2 株。			
	三、意见和建议			
	1、完善树木迁移种植方案;			
	2、建议委托专业公司开展树木修剪、迁移、种植及后期养护工作,确保树木成活率达到规范要求;			
3、做好迁移树木跟踪管理,加强资料收集和存档,做到一树一档;				
4、按规定做好相关社会公示等工作。				
参与论证的专家会签				
序号	姓 名	单 位	职 称	签 名
1	李东	深圳市万卉园景观工程有限公司	园林景观设计 高级工程师	李东
2	温庚金	深圳市铁汉一方环境科技有限公司	园林高工	温庚金
3	罗旭荣	金中天建设集团有限公司	风景园林 高级工程师	罗旭荣
4	洪煌	深圳市恒晟环境建设有限公司	风景园林高级 工程师	洪煌
5	沈华山	深圳农科集团有限公司	研究员	沈华山
6	胡永道	铁科院(北京)工程咨询有限公司	轨道交通高级 工程师	胡永道

附件 2：现场勘察照片



附件 3：专家证书

照 片 	温庚金 于 二〇一七年 十二月，经 深圳市林业专 业高级专业技术资格
	评审委员会评审通过， 具备 园林景观设计 高级工程师 资格。特发此证
粤高职证字第 1803001010154号	深圳市人力资源和社会保障局 发证单位： 二〇一八年五月十二日

温庚金

照
片



粤高证字第

1300101084975

号

洪煌 于二〇一三 年

十一月，经 深圳市林业专

业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
风景园林

具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一四

四 月 十七

日

广东省职称证书

姓 名：罗旭荣

身份证号：430403198311302020



职称名称：高级工程师

专 业：风景园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月14日

评审组织：深圳市林业专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001024092

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



粤高取证字第 074775 号

沈华山 于一九九七
年十一月，经 广东省
农业科学研究高级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备土壤与植物营养副研究员资
格。特发此证。

发证机关：广东省人事厅



一九九七年十二月二十六日

Yu Yan

照
片



粤高职称字第 1803001012375 号

李东 于 二〇一七年

十二月，经 深圳市林业专

业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，

园林景观设计

具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一八年五月十二日



李东

专家证书

胡永道 同志：

经深圳建筑业协会专家委员会审定，
兹聘请您为本会专家。

特发此证



证书编号：SZJXZJ-0583
有效期至：2026年02月28日
协会网址：<http://www.szjzy.org.cn/>



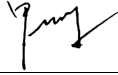
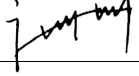
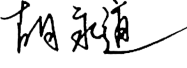
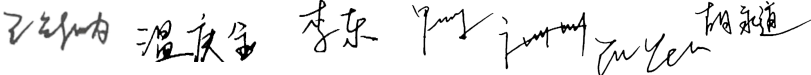
专家信息

姓 名	胡永道
性 别	男
民 族	汉
政 治 面 貌	/
出 生 年 月	1962年09月
参 加 工 作 时 间	1984-08
最 高 学 历	本科
所 学 专 业	铁道工程
工 作 专 业	市政、轨道交通、公路
职 称	高级工程师
行 政 / 技 术 职 务	副总工程师
工 作 单 位	铁科院（北京）工程咨询有限公司
专 家 类 别	专 业 分 类
质量技术类	路桥、隧道土建 轨道交通土建 市政土建（不含路桥、隧道和轨道交通）
安全技术类	基坑工程（含人工挖孔桩工程） 模板及支撑、脚手架工程 起重吊装及起重机械安装拆卸工程（含预制构件安装）
质量管理类	轨道交通土建 市政土建（不含轨道交通）
安全文明施工、绿色建造管理类	轨道交通土建 市政土建（不含轨道交通）

聘任工作项目

胡永道

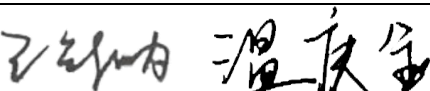
永久占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木专家论证意见表（专家组）

会议名称	龙华区深圳市城市轨道交通25号线一期工程-龙华公园站项目永久占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木专家论证会		
组织单位	深圳市地铁集团有限公司		
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
论证内容：	1.永久占用城市绿地 9.57 m²； 2.临时占用城市绿地 1157.76 m²； 3.砍伐树木 / 株。其中行道树 / 株、大树 / 株、老树 / 株、古树后续资源 / 株、古树 / 株、名木 / 株； 4.迁移树木 62 株。其中行道树 33 株、大树 22 株、老树 / 株、古树后续资源 / 株、古树 / 株、名木 / 株。 5.移植技术方案是否科学可行。 ☐ 是； ☐ 否； ☒ 需进一步优化。		
会议时间	2024年4月30日		
会议地点	中交办公会议室		
专家组意见：	专家姓名	签名	
一、必要性、唯一性、紧迫性、可行性： 1、必要性： 深圳市城市轨道交通 25 号线对于加强龙华中心、大浪、坂田等人口岗位密集 片区轨道覆盖，支持坂雪岗科技城等重点区域开发建设，完善中 部轨道交通网络功能、提升轨道网络综合效益等具有重要意义，龙华公园站是 25 号线的重要组成部分该项目已取得《建设项目用地预审与选址意见书》(用字第 440309202400005 号)、《深圳市发展和改革委员会关于深圳市城市轨道交通25号线一期工程项目可行性研究报告的批复》（深发改 【2024】 116号）、《深圳市占用挖掘道路许可决定书》（深交许(龙华)【2024】328号）等文件因此处置该项目建设相冲突的树木是必要的。 2、紧迫性：本项目为深圳市重大民生工程，要求2028 年12月28日竣工通车，工期紧，任务繁多，根据总工期倒排，现急需开展涉及树木的处置工作，以确保该项目按期开工。 3、唯一性： 根据深圳市规划和自然资源局批复的《建设项目用地预审与选址意见书》(用字第 440309202400005 号)文件、根据深圳市交通运输局、深圳市公安局交通警察局批复的《深圳市占用挖掘道路许可决定书》深交许(龙华)（2024）328号等相关依据文件及经深圳市交通运输局审批通过的交通疏解方案图纸，该项目建设涉及62 株城市树木需处置，其中交通疏解涉及10株城市树木、新建施工出入口涉及6株城市树木待处置、主体基坑开挖涉及34株城市树木、管线改迁涉及4株城市树木，并涉及永久占用9.57m²城市绿地及临时占用1157.76m²城市绿地。 4、可行性： 建设单位已委托专业公司核对了迁移树木清单，依据《绿化迁移技术规范》(DB4403/T81-2020)，对树木迁移的可行性进行了评估(根据评估报告，62株树木适宜迁移完成了树木迁移种植方案的编制，同时落实了适宜树木生长的迁移树木种植地点，确定了管养单位。专家组认为建议单位提出永久占用城市绿地9.57m²、临时占用城市绿地1157.76m²，迁移城市树木62株（含大树22株、行道树33株）的处置方案是合理的，其树木迁移种植方案是可行的。 二、总体评价： 本项目树木处置具有必要性、紧迫性、唯一性，可行性论证较为充分，迁移树木清单准确，树木施工计划、迁移种植方案基本可行，同意永久占用9.57m²城市绿地，临时占用1157.76m²城市绿地，迁移城市树木62株（含大树22株、行道树33株）。不涉及老树、古树名木后续资源。 三、迁移成活率建议： 非常规情况下树木迁移： 1、预期成活率大于90%的树木：大叶榕4株、高山榕22株、美丽异木棉14株、小叶榕13株。 2、预期成活率大于70%的树木：非洲楝3株、凤凰木4株、香樟2株。 四、意见和建议： 1、完善树木迁移种植方案； 2、建议委托专业公司开展树木修剪、迁移、种植及后期养护工作，确保树木成活率达到规范要求； 3、做好迁移树木跟踪管理，加强资料收集和存档，做到一树一档； 4、按规定做好相关社会公示等工作。	李东		
	温庚金		
	罗旭荣		
	洪煌		
	沈华山		
	胡永道		
意见采纳情况			

永久占用城市绿地、砍伐或迁移城市树木专家论证意见表（专家个人）

论证会 情况	会议名称	龙华区深圳市城市轨道交通25号线一期工程-龙华公园站项目永久占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木专家论证会
	组织单位	深圳市地铁集团有限公司
	建设单位	深圳市地铁集团有限公司
	论证内容： 1. 永久占用城市绿地砍伐、迁移城市树木的必要性、唯一性； 2. 移植技术方案的科学、可行性。	1. 永久占用城市绿地 <u>9.57</u> m ² ； 2. 临时占用城市绿地 <u>1157.76</u> m ² ； 3. 砍伐树木 <u> </u> 株。其中行道树 <u> </u> 株、大树 <u> </u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株； 4. 迁移树木 <u>62</u> 株。其中行道树 <u>33</u> 株、大树 <u>22</u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株。 5. 移植技术方案是否科学可行。 ☐ 是； ☐ 否； ☒ 需进一步优化。
	会议时间	2024年4月30日
	会议地点	中交办公会议室
专家情 况	姓名	李东
	职称	园林景观设计高级工程师
	工作单位	深圳市万卉园景观工程有限公司
	联系电话	15019206068
专家意 见	论证内容	意见（1. 明确是否同意 2. 明确同意数量）
	一、永久占用城市绿地 <u>9.57</u> m ² ，临时占用城市绿地 <u>1157.76</u> m ²	永久占用城市绿地9.57m ² ，临时占用城市绿地1157.76m ²
	二、砍伐树木 <u> </u> 株。其中行道树 <u> </u> 株、大树 <u> </u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株。	/
	三、迁移树木 <u>62</u> 株。其中行道树 <u>33</u> 株、大树 <u>22</u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株。	同意迁移城市树木62株（含大树22株、行道树33株）可行。
	四、移植技术方案	基本可行，建议进一步优化。
	五、其他意见： 1、完善树木迁移种植方案； 2、建议委托专业公司开展树木修剪、迁移、种植及后期养护工作，确保树木成活率达到规范要求； 3、做好迁移树木跟踪管理，加强资料收集和存档，做到一树一档； 4、按规定做好相关社会公示等工作。	
专家签 名	李东 年 月 日	
意见采 纳情况	王红明 李东	

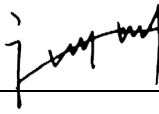
永久占用城市绿地、砍伐或迁移城市树木专家论证意见表（专家个人）

论证会 情况	会议名称	龙华区深圳市城市轨道交通25号线一期工程-龙华公园站项目永久占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木专家论证会
	组织单位	深圳市地铁集团有限公司
	建设单位	深圳市地铁集团有限公司
	论证内容：	1. 永久占用城市绿地 <u>9.57</u> m ² ； 2. 临时占用城市绿地 <u>1157.76</u> m ² ； 3. 砍伐树木 <u> </u> 株。其中行道树 <u> </u> 株、大树 <u> </u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株； 4. 迁移树木 <u>62</u> 株。其中行道树 <u>33</u> 株、大树 <u>22</u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株。 5. 移植技术方案是否科学可行。 ☐ 是； ☐ 否； ☒ 需进一步优化。
	会议时间	2024年4月30日
	会议地点	中交办公会议室
专家情 况	姓名	温庚金
	职称	园林高工
	工作单位	深圳市铁汉一方环境科技有限公司
	联系电话	15989481913
专家意 见	论证内容	意见（1. 明确是否同意 2. 明确同意数量）
	一、永久占用城市绿地 <u>9.57</u> m ² ，临时占用城市绿地 <u>1157.76</u> m ²	永久占用城市绿地9.57m ² ，临时占用城市绿地1157.76m ²
	二、砍伐树木 <u> </u> 株。其中行道树 <u> </u> 株、大树 <u> </u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株。	/
	三、迁移树木 <u>62</u> 株。其中行道树 <u>33</u> 株、大树 <u>22</u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株。	同意迁移城市树木62株（含大树22株、行道树33株）可行。
	四、移植技术方案	基本可行，建议进一步优化。
	五、其他意见： 1、完善树木迁移种植方案； 2、建议委托专业公司开展树木修剪、迁移、种植及后期养护工作，确保树木成活率达到规范要求； 3、做好迁移树木跟踪管理，加强资料收集和存档，做到一树一档； 4、按规定做好相关社会公示等工作。	
专家签 名	 年 月 日	
意见采 纳情况		

永久占用城市绿地、砍伐或迁移城市树木专家论证意见表（专家个人）

论证会 情况	会议名称	龙华区深圳市城市轨道交通25号线一期工程-龙华公园站项目永久占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木专家论证会
	组织单位	深圳市地铁集团有限公司
	建设单位	深圳市地铁集团有限公司
	论证内容：	1. 永久占用城市绿地 <u>9.57</u> m ² ； 2. 临时占用城市绿地 <u>1157.76</u> m ² ； 3. 砍伐树木 <u> </u> 株。其中行道树 <u> </u> 株、大树 <u> </u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株； 4. 迁移树木 <u>62</u> 株。其中行道树 <u>33</u> 株、大树 <u>22</u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株。 5. 移植技术方案是否科学可行。 ☐ 是； ☐ 否； ☒ 需进一步优化。
	会议时间	2024年4月30日
	会议地点	中交办公会议室
专家情况	姓名	罗旭荣
	职称	风景园林高级工程师
	工作单位	金中天建设集团有限公司
	联系电话	18676777754
专家意见	论证内容	意见（1. 明确是否同意 2. 明确同意数量）
	一、永久占用城市绿地 <u>9.57</u> m ² ，临时占用城市绿地 <u>1157.76</u> m ²	永久占用城市绿地9.57m ² ，临时占用城市绿地1157.76m ²
	二、砍伐树木 <u> </u> 株。其中行道树 <u> </u> 株、大树 <u> </u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株。	/
	三、迁移树木 <u>62</u> 株。其中行道树 <u>33</u> 株、大树 <u>22</u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株。	同意迁移城市树木62株（含大树22株、行道树33株）可行。
	四、移植技术方案	基本可行，建议进一步优化。
	五、其他意见： 1、完善树木迁移种植方案； 2、建议委托专业公司开展树木修剪、迁移、种植及后期养护工作，确保树木成活率达到规范要求； 3、做好迁移树木跟踪管理，加强资料收集和存档，做到一树一档； 4、按规定做好相关社会公示等工作。	
专家签名	 年 月 日	
意见采纳情况		

永久占用城市绿地、砍伐或迁移城市树木专家论证意见表（专家个人）

论证会 情况	会议名称	龙华区深圳市城市轨道交通25号线一期工程-龙华公园站项目永久占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木专家论证会
	组织单位	深圳市地铁集团有限公司
	建设单位	深圳市地铁集团有限公司
	论证内容： 1. 永久占用城市绿地砍伐、迁移城市树木的必要性、唯一性； 2. 移植技术方案的科学、可行性。	1. 永久占用城市绿地 <u>9.57</u> m²； 2. 临时占用城市绿地 <u>1157.76</u> m²； 3. 砍伐树木 <u> </u> 株。其中行道树 <u> </u> 株、大树 <u> </u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株； 4. 迁移树木 <u>62</u> 株。其中行道树 <u>33</u> 株、大树 <u>22</u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株。 5. 移植技术方案是否科学可行。 ☐ 是； ☐ 否； ☒ 需进一步优化。
	会议时间	2024年4月30日
	会议地点	中交办公会议室
专家情 况	姓名	洪煌
	职称	风景园林高级工程师
	工作单位	深圳市恒晟环境建设有限公司
	联系电话	13924644001
专家意 见	论证内容	意见（1. 明确是否同意 2. 明确同意数量）
	一、永久占用城市绿地 <u>9.57</u> m²，临时占用城市绿地 <u>1157.76</u> m²	永久占用城市绿地9.57m²，临时占用城市绿地1157.76m²
	二、砍伐树木 <u> </u> 株。其中行道树 <u> </u> 株、大树 <u> </u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株。	/
	三、迁移树木 <u>62</u> 株。其中行道树 <u>33</u> 株、大树 <u>22</u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株。	同意迁移城市树木62株（含大树22株、行道树33株）可行。
	四、移植技术方案	基本可行，建议进一步优化。
	五、其他意见： 1、完善树木迁移种植方案； 2、建议委托专业公司开展树木修剪、迁移、种植及后期养护工作，确保树木成活率达到规范要求； 3、做好迁移树木跟踪管理，加强资料收集和存档，做到一树一档； 4、按规定做好相关社会公示等工作。	
专家签 名	 年 月 日	
意见采 纳情况	 	

永久占用城市绿地、砍伐或迁移城市树木专家论证意见表（专家个人）

论证会 情况	会议名称	龙华区深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程-龙华公园站项目 永久占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木专家论证会
	组织单位	深圳市地铁集团有限公司
	建设单位	深圳市地铁集团有限公司
	论证内容：	1. 永久占用城市绿地 <u>9.57</u> m²； 2. 临时占用城市绿地 <u>1157.76</u> m²； 3. 砍伐树木 <u> </u> 株。其中行道树 <u> </u> 株、大树 <u> </u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株； 4. 迁移树木 <u>62</u> 株。其中行道树 <u>33</u> 株、大树 <u>22</u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株。 5. 移植技术方案是否科学可行。 ☐ 是； ☐ 否； ☒ 需进一步优化。
	会议时间	2024年4月30日
	会议地点	中交办公会议室
专家情 况	姓名	沈华山
	职称	研究员
	工作单位	深圳农科集团有限公司
	联系电话	13802709755
专家意 见	论证内容	意见（1. 明确是否同意 2. 明确同意数量）
	一、永久占用城市绿地 <u>9.57</u> m²，临时占用城市绿地 <u>1157.76</u> m²	永久占用城市绿地 <u>9.57</u> m²，临时占用城市绿地 <u>1157.76</u> m²
	二、砍伐树木 <u> </u> 株。其中行道树 <u> </u> 株、大树 <u> </u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株。	/
	三、迁移树木 <u>62</u> 株。其中行道树 <u>33</u> 株、大树 <u>22</u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株。	同意迁移城市树木 62 株（含大树 22 株、行道树 33 株）可行。
	四、移植技术方案	基本可行，建议进一步优化。
	五、其他意见： 1、完善树木迁移种植方案； 2、建议委托专业公司开展树木修剪、迁移、种植及后期养护工作，确保树木成活率达到规范要求； 3、做好迁移树木跟踪管理，加强资料收集和存档，做到一树一档； 4、按规定做好相关社会公示等工作。	
专家签 名	 年 月 日	
意见采 纳情况	 	

永久占用城市绿地、砍伐或迁移城市树木专家论证意见表（专家个人）

论证会 情况	会议名称	龙华区深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程-龙华公园站项目 永久占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木专家论证会
	组织单位	深圳市地铁集团有限公司
	建设单位	深圳市地铁集团有限公司
	论证内容：	1. 永久占用城市绿地 <u>9.57</u> m²； 2. 临时占用城市绿地 <u>1157.76</u> m²； 3. 砍伐树木 <u> </u> 株。其中行道树 <u> </u> 株、大树 <u> </u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株； 4. 迁移树木 <u>62</u> 株。其中行道树 <u>33</u> 株、大树 <u>22</u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株。 5. 移植技术方案是否科学可行。 ☐ 是； ☐ 否； ☒ 需进一步优化。
	会议时间	2024年4月30日
	会议地点	中交办公会议室
专家情况	姓名	胡永道
	职称	轨道交通高级工程师
	工作单位	铁科院(北京)工程咨询有限公司
	联系电话	13902988409
专家意见	论证内容	意见（1. 明确是否同意 2. 明确同意数量）
	一、永久占用城市绿地 <u>9.57</u> m²，临时占用城市绿地 <u>1157.76</u> m²	永久占用城市绿地 <u>9.57</u> m²，临时占用城市绿地 <u>1157.76</u> m²
	二、砍伐树木 <u> </u> 株。其中行道树 <u> </u> 株、大树 <u> </u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株。	/
	三、迁移树木 <u>62</u> 株。其中行道树 <u>33</u> 株、大树 <u>22</u> 株、老树 <u> </u> 株、古树后续资源 <u> </u> 株、古树 <u> </u> 株、名木 <u> </u> 株。	同意迁移城市树木 62 株（含大树 22 株、行道树 33 株）可行。
	四、移植技术方案	基本可行，建议进一步优化。
	五、其他意见： 1、完善树木迁移种植方案； 2、建议委托专业公司开展树木修剪、迁移、种植及后期养护工作，确保树木成活率达到规范要求； 3、做好迁移树木跟踪管理，加强资料收集和存档，做到一树一档； 4、按规定做好相关社会公示等工作。	
专家签名	胡永道 年 月 日	
意见采纳情况	已采纳 胡永道	

附件 4:

永久占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木
论证会专家意见采纳对照表

项目名称：深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程-龙华公园站

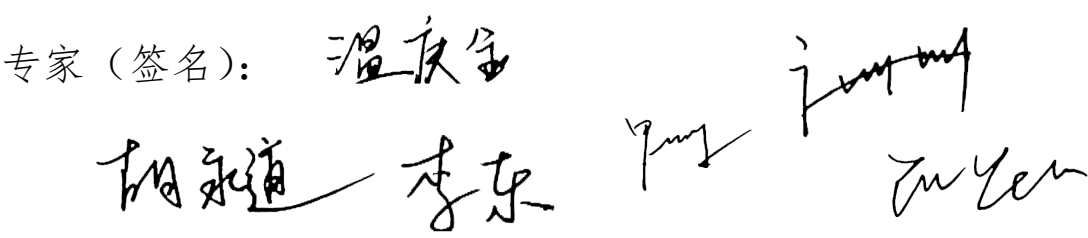
专家意见	具体修改情况	专家复核
1、完善树木迁移种植方案；	回复：已按照专家意见调整，已完善种植方案	☒ 已修改 ☐ 未修改
2、建议委托专业公司开展树木修剪、迁移、种植及后期养护工作，确保树木成活率达到规范要求；	回复：已按照专家意见调整，已按要求委托专业公司，并加强监督。	☒ 已修改 ☐ 未修改
3、做好迁移树木跟踪管理，加强资料收集和存档，做到一树一档	回复：已按照专家意见调整，按要求加强，安排专人管理。	☒ 已修改 ☐ 未修改
4、按规定做好相关社会公示等工作。	回复已按照专家意见调整，按要求公示。	☒ 已修改 ☐ 未修改
专家（签名）：  年 月 日		

表 7-2 62 株树木迁移评估明细表

树木 编号	评估树木名 称	胸 径 (cm)	冠幅 (m)	树高 (m)	坐标	树龄 (年)	P 值	V/C 赋值	市场 单价 /迁 移成 本 V/C	文化 价值 调整 系数 m ₁	功能 价值 调整 系数 m ₂	成活 率调 整系 数 s ₁	生长 势调 整系 数 s ₂	作业 难度 调整 系数 n	市场 单价 V (元)	迁移成 本 C (元)	级别 、处理 方式
LHGY-001	小叶榕	41	8	9	x=2507148.000, y=501289.62	20-22	2.000	1	0.82	1	1	2	1	1	3100	3800	2-3-4 宜迁移
LHGY-002	小叶榕	60	6	8	x=2507146.125, y=501291.747	24-26	2.000	1	0.73	1	1	2	1	1	4000	5500	2-3-4 宜迁移
LHGY-003	小叶榕	58	6	8	x=2507141.394, y=501295.341	24-26	2.000	1	0.88	1	1	2	1	1	3700	4200	2-3-4 宜迁移
LHGY-004	美丽异木棉	52	3	5	x=2507130.942, y=501304.796	14-16	2.000	1	0.71	1	1	2	1	1	3400	4800	2-3-4 宜迁移
LHGY-005	美丽异木棉	49	4	6	x=2507125.110, y=501310.854	14-16	2.000	1	0.71	1	1	2	1	1	3400	4800	2-3-4 宜迁移
LHGY-006	非洲楝	57	5	9	x=2507116.658, y=501318.117	28-30	2.000	2	1.30	1	1	1	1	1	5200	4000	2-3-5 宜迁移
LHGY-007	高山榕	35	6	7	x=2507109.161, y=501324.763	20-22	2.000	1	0.64	1	1	2	1	1	1800	2800	2-3-4 宜迁移
LHGY-008	高山榕	42	5	7	x=2507103.903, y=501327.828	22-24	2.000	1	0.84	1	1	2	1	1	3200	3800	2-3-4 宜迁移

树木 编号	评估树木名 称	胸 径 (cm)	冠幅 (m)	树高 (m)	坐标	树龄 (年)	P 值	V/C 赋值	市场 单价 /迁 移成 本 V/C	文化 价值 调整 系数 m ₁	功能 价值 调整 系数 m ₂	成活 率调 整系 数 s ₁	生长 势调 整系 数 s ₂	作业 难度 调整 系数 n	市场 单价 V (元)	迁移成 本 C (元)	级别 、处理方式
LHGY-009	高山榕	44	5	7	x=2507101.110, y=501330.195	22-24	2.000	1	0.84	1	1	2	1	1	3200	3800	2-3-4 宜迁移
LHGY-010	大叶榕	47	4	8	x=2507093.851, y=501336.353	24-26	2.000	1	0.82	1	1	2	1	1	2300	2800	2-3-4 宜迁移
LHGY-011	高山榕	45	5	7	x=2507086.047, y=501342.214	24-26	2.000	1	0.85	1	1	2	1	1	3400	4000	2-3-4 宜迁移
LHGY-012	高山榕	48	6	9	x=2507077.902, y=501349.831	24-26	2.000	1	0.85	1	1	2	1	1	3400	4000	2-3-4 宜迁移
LHGY-013	小叶榕	46	4	8	x=2507074.927, y=501353.123	20-22	2.000	1	0.83	1	1	2	1	1	3300	4000	2-3-4 宜迁移
LHGY-014	高山榕	41	5	8	x=2507067.547, y=501375.355	22-24	2.000	1	0.84	1	1	2	1	1	3200	3800	2-3-4 宜迁移
LHGY-015	高山榕	46	5	8	x=2507065.740, y=501371.566	24-26	2.000	1	0.85	1	1	2	1	1	3400	4000	2-3-4 宜迁移
LHGY-016	高山榕	57	5	8	x=2507033.564, y=501390.909	26-28	2.000	1	0.93	1	1	2	1	1	2800	3000	2-3-4 宜迁移

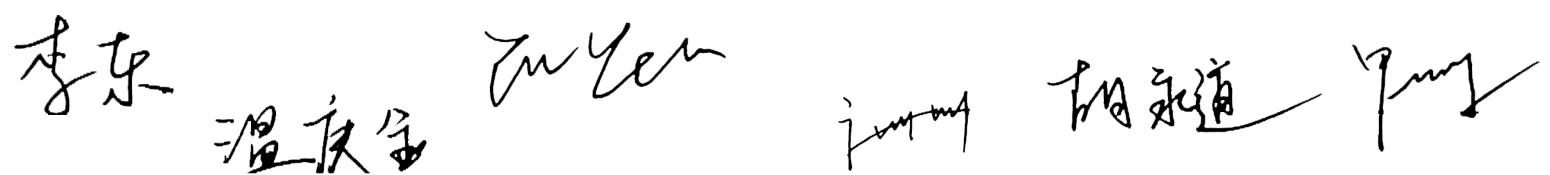
树木 编号	评估树木名 称	胸 径 (cm)	冠幅 (m)	树高 (m)	坐标	树龄 (年)	P 值	V/C 赋值	市场 单价 /迁 移成 本 V/C	文化 价值 调整 系数 m ₁	功能 价值 调整 系数 m ₂	成活 率调 整系 数 s ₁	生长 势调 整系 数 s ₂	作业 难度 调整 系数 n	市场 单价 V (元)	迁移成 本 C (元)	级别 、处理方式
LHGY-017	小叶榕	59	5	7	x=2507021.418, y=501401.22	24-26	2.000	1	0.88	1	1	2	1	1	3700	4200	2-3-4 宜迁移
LHGY-018	美丽异木棉	49	3	7	x=2507012.398, y=501375.115	14-16	2.000	1	0.71	1	1	2	1	1	3400	4800	2-3-4 宜迁移
LHGY-019	凤凰木	35	4	7	x=2507046.468, y=501338.854	20-22	2.000	2	1.57	1	1	1	1	1	4400	2800	2-3-5 宜迁移
LHGY-020	凤凰木	40	6	7	x=2507046.538, y=501337.087	24-26	2.000	2	1.60	1	1	1	1	1	4800	3000	2-3-5 宜迁移
LHGY-021	美丽异木棉	48	4	7	x=2507044.598, y=501332.621	14-16	2.000	1	0.71	1	1	2	1	1	3400	4800	2-3-4 宜迁移
LHGY-022	美丽异木棉	33	4	9	x=2507042.679, y=501329.912	10-12	2.000	1	0.78	1	1	2	1	1	2500	3200	2-3-4 宜迁移
LHGY-024	高山榕	58	6	8	x=2507062.131, y=501330.246	26-28	2.000	1	0.93	1	1	2	1	1	2800	3000	2-3-4 宜迁移
LHGY-025	小叶榕	45	5	9	x=2507069.288, y=501324.757	24-26	2.000	1	0.83	1	1	2	1	1	3300	4000	2-3-4 宜迁移

树木 编号	评估树木名 称	胸 径 (cm)	冠幅 (m)	树高 (m)	坐标	树龄 (年)	P 值	V/C 赋值	市场 单价 /迁 移成 本 V/C	文化 价值 调整 系数 m ₁	功能 价值 调整 系数 m ₂	成活 率调 整系 数 s ₁	生长 势调 整系 数 s ₂	作业 难度 调整 系数 n	市场 单价 V (元)	迁移成 本 C (元)	级别 、处理方式
LHGY-026	非洲楝	53	4	8	x=2507080.827, y=501315.841	28-30	2.000	2	1.14	1	1	1	1	1	3200	2800	2-3-5 宜迁移
LHGY-027	高山榕	39	4	7	x=2507088.213, y=501308.78	20-22	2.000	1	0.64	1	1	2	1	1	1800	2800	2-3-4 宜迁移
LHGY-028	小叶榕	48	4	6	x=2507090.497, y=501306.043	20-22	2.000	1	0.83	1	1	2	1	1	3300	4000	2-3-4 宜迁移
LHGY-029	高山榕	57	4	6	x=2507097.628, y=501299.049	26-28	2.000	1	0.93	1	1	2	1	1	2800	3000	2-3-4 宜迁移
LHGY-030	高山榕	47	3	7	x=2507104.695, y=501291.876	24-26	2.000	1	0.85	1	1	2	1	1	3400	4000	2-3-4 宜迁移
LHGY-031	小叶榕	42	4	6	x=2507109.826, y=501288.431	18-20	2.000	1	0.82	1	1	2	1	1	3100	3800	2-3-4 宜迁移
LHGY-032	大叶榕	31	4	7	x=2507113.037, y=501285.33	16-18	2.000	1	0.72	1	1	2	1	1	1800	2500	2-3-4 宜迁移
LHGY-033	高山榕	46	5	6	x=2507125.485, y=501273.485	24-26	2.000	1	0.85	1	1	2	1	1	3400	4000	2-3-4 宜迁移

树木 编号	评估树木名 称	胸 径 (cm)	冠幅 (m)	树高 (m)	坐标	树龄 (年)	P 值	V/C 赋值	市场 单价 /迁 移成 本 V/C	文化 价值 调整 系数 m ₁	功能 价值 调整 系数 m ₂	成活 率调 整系 数 s ₁	生长 势调 整系 数 s ₂	作业 难度 调整 系数 n	市场 单价 V (元)	迁移成 本 C (元)	级别 、处理方式
LHGY-034	高山榕	43	4	6	x=2507130.876, y=501269.143	22-24	2.000	1	0.84	1	1	2	1	1	3200	3800	2-3-4 宜迁移
LHGY-035	小叶榕	44	4	6	x=2507133.225, y=501267.633	18-20	2.000	1	0.82	1	1	2	1	1	3100	3800	2-3-4 宜迁移
LHGY-036	高山榕	40	5	8	x=2507162.600, y=501240.991	22-24	2.000	1	0.84	1	1	2	1	1	3200	3800	2-3-4 宜迁移
LHGY-037	高山榕	51	5	8	x=2507164.999, y=501239.606	26-28	2.000	1	0.93	1	1	2	1	1	2800	3000	2-3-4 宜迁移
LHGY-038	高山榕	57	4	7	x=2507170.320, y=501235.993	26-28	2.000	1	0.93	1	1	2	1	1	2800	3000	2-3-4 宜迁移
LHGY-039	高山榕	59	3	7	x=2507182.222, y=501225.365	26-28	2.000	1	0.93	1	1	2	1	1	2800	3000	2-3-4 宜迁移
LHGY-040	高山榕	49	4	8	x=2507186.975, y=501221.899	24-26	2.000	1	0.85	1	1	2	1	1	3400	4000	2-3-4 宜迁移
LHGY-041	高山榕	43	4	7	x=2507190.175, y=501219.739	22-24	2.000	1	0.84	1	1	2	1	1	3200	3800	2-3-4 宜迁移

树木 编号	评估树木名 称	胸 径 (cm)	冠幅 (m)	树高 (m)	坐标	树龄 (年)	P 值	V/C 赋值	市场 单价 /迁 移成 本 V/C	文化 价值 调整 系数 m ₁	功能 价值 调整 系数 m ₂	成活 率调 整系 数 s ₁	生长 势调 整系 数 s ₂	作业 难度 调整 系数 n	市场 单价 V (元)	迁移成 本 C (元)	级别 、处理方式
LHGY-042	高山榕	50	6	8	x=2507192.284, y=501215.296	26-28	2.000	1	0.93	1	1	2	1	1	2800	3000	2-3-4 宜迁移
LHGY-043	美丽异木棉	48	4	5	x=2507186.975, y=501221.899	14-16	2.000	1	0.71	1	1	2	1	1	3400	4800	2-3-4 宜迁移
LHGY-044	美丽异木棉	59	3	5	x=2507222.365, y=501189.177	14-16	2.000	1	0.68	1	1	2	1	1	3600	5300	2-3-4 宜迁移
LHGY-045	美丽异木棉	59	4	5	x=2507228.758, y=501184.103	14-16	2.000	1	0.68	1	1	2	1	1	3600	5300	2-3-4 宜迁移
LHGY-046	美丽异木棉	72	4	6	x=2507238.968, y=501174.802	18-20	2.000	1	0.77	1	1	2	1	1	5000	6500	2-3-4 宜迁移
LHGY-047	小叶榕	43	6	8	x=2507300.035, y=501207.749	24-26	2.000	1	0.82	1	1	2	1	1	3100	3800	2-3-4 宜迁移
LHGY-048	小叶榕	42	6	8	x=2507296.739, y=501205.247	24-26	2.000	1	0.82	1	1	2	1	1	3100	3800	2-3-4 宜迁移
LHGY-049	小叶榕	33	7	9	x=2507292.439, y=501199.946	16-18	2.000	1	0.91	1	1	2	1	1	2000	2200	2-3-4 宜迁移

树木 编号	评估树木名 称	胸 径 (cm)	冠幅 (m)	树高 (m)	坐标	树龄 (年)	P 值	V/C 赋值	市场 单价 /迁 移成 本 V/C	文化 价值 调整 系数 m ₁	功能 价值 调整 系数 m ₂	成活 率调 整系 数 s ₁	生长 势调 整系 数 s ₂	作业 难度 调整 系数 n	市场 单价 V (元)	迁移成 本 C (元)	级别 、处理方式
LHGY-052	凤凰木	48	5	7	x=2507262.759, y=501188.596	28-30	2.000	2	1.59	1	1	1	1	1	5100	3200	2-3-5 宜迁移
LHGY-053	大叶榕	78	5	8	x=2507254.606, y=501196.071	26-28	2.000	1	0.86	1	1	2	1	1	3800	4400	2-3-4 宜迁移
LHGY-054	美丽异木棉	36	4	7	x=2507246.142, y=501210.191	12-14	2.000	1	0.78	1	1	2	1	1	2500	3200	2-3-4 宜迁移
LHGY-055	美丽异木棉	59	4	8	x=2507243.902, y=501211.187	14-16	2.000	1	0.68	1	1	2	1	1	3600	5300	2-3-4 宜迁移
LHGY-056	美丽异木棉	45	5	8	x=2507240.920, y=501213.773	14-16	2.000	1	0.71	1	1	2	1	1	3400	4800	2-3-4 宜迁移
LHGY-057	凤凰木	33	5	7	x=2507238.918, y=501215.368	20-22	2.000	2	1.74	1	1	1	1	1	4000	2300	2-3-5 宜迁移
LHGY-058	大叶榕	58	6	8	x=2507203.152, y=501241.709	26-28	2.000	1	0.93	1	1	2	1	1	2800	3000	2-3-4 宜迁移
LHGY-059	高山榕	47	5	8	x=2507195.723, y=501248.501	24-26	2.000	1	0.85	1	1	2	1	1	3400	4000	2-3-4 宜迁移

树木 编号	评估树木名 称	胸 径 (cm)	冠幅 (m)	树高 (m)	坐标	树龄 (年)	P 值	V/C 赋值	市场 单价 /迁 移成 本 V/C	文化 价值 调整 系数 m ₁	功能 价值 调整 系数 m ₂	成活 率调 整系 数 s ₁	生长 势调 整系 数 s ₂	作业 难度 调整 系数 n	市场 单价 V (元)	迁移成 本 C (元)	级别 、处理方式
LHGY-060	非洲楝	66	4	8	x=2507183.768, y=501259.001	30-32	2.000	2	1.33	1	1	1	1	1	5600	4200	2-3-5 宜迁移
LHGY-064	美丽异木棉	55	5	7	x=2507186.975, y=501221.899	14-16	2.000	1	0.68	1	1	2	1	1	3600	5300	2-3-4 宜迁移
LHGY-065	小叶榕	43	5	8	x=2507228.758, y=501184.103	18-20	2.000	1	0.82	1	1	2	1	1	3100	3800	2-3-4 宜迁移
LHGY-066	香樟	32	3	8	x=2507238.968, y=501174.802	18-20	2.000	2	1.48	1	1	1	1	1	3400	2300	2-3-5 宜迁移
LHGY-067	香樟	22	3	7	x=2507300.035, y=501207.749	14-16	2.000	2	1.65	1	1	1	1	1	2800	1700	2-3-5 宜迁移
LHGY-070	美丽异木棉	60	5	8	x=2507011.012, y=501410.165	16-18	2.000	1	0.73	1	1	2	1	1	4000	5500	2-3-4 宜迁移
专家签字																	

永久占用绿地、迁移或砍伐树木清单						
序号	编号	植物名称	胸径 (cm)	数量 (株)	树龄 (年)	备注 (属于行道树/老树/大树/河道两侧树木/公园树木/道路绿地内其他树木)
1	LHGY-001	小叶榕	41	1	20-22	行道树
2	LHGY-002	小叶榕	60	1	24-26	大树
3	LHGY-003	小叶榕	58	1	24-26	大树
4	LHGY-004	美丽异木棉	52	1	14-16	大树
5	LHGY-005	美丽异木棉	49	1	14-16	行道树
6	LHGY-006	非洲楝	57	1	28-30	大树
7	LHGY-007	高山榕	35	1	20-22	行道树
8	LHGY-008	高山榕	42	1	22-24	行道树
9	LHGY-009	高山榕	44	1	22-24	行道树
10	LHGY-010	大叶榕	47	1	24-26	行道树
11	LHGY-011	高山榕	45	1	24-26	行道树
12	LHGY-012	高山榕	48	1	24-26	行道树
13	LHGY-013	小叶榕	46	1	20-22	行道树
14	LHGY-014	高山榕	41	1	22-24	行道树
15	LHGY-015	高山榕	46	1	24-26	行道树
16	LHGY-016	高山榕	57	1	26-28	大树
17	LHGY-017	小叶榕	59	1	24-26	大树
18	LHGY-018	美丽异木棉	49	1	14-16	行道树

19	LHGY-019	凤凰木	35	1	20-22	其他树木
20	LHGY-020	凤凰木	40	1	24-26	其他树木
21	LHGY-021	美丽异木棉	48	1	14-16	其他树木
22	LHGY-022	美丽异木棉	33	1	10-12	其他树木
23	LHGY-024	高山榕	58	1	26-28	大树
24	LHGY-025	小叶榕	45	1	24-26	行道树
25	LHGY-026	非洲楝	53	1	28-30	大树
26	LHGY-027	高山榕	39	1	20-22	行道树
27	LHGY-028	小叶榕	48	1	20-22	行道树
28	LHGY-029	高山榕	57	1	26-28	大树
29	LHGY-030	高山榕	47	1	24-26	行道树
30	LHGY-031	小叶榕	42	1	18-20	行道树
31	LHGY-032	大叶榕	31	1	16-18	行道树
32	LHGY-033	高山榕	46	1	24-26	行道树
33	LHGY-034	高山榕	43	1	22-24	行道树
34	LHGY-035	小叶榕	44	1	18-20	行道树
35	LHGY-036	高山榕	40	1	22-24	行道树
36	LHGY-037	高山榕	51	1	26-28	大树
37	LHGY-038	高山榕	57	1	26-28	大树
38	LHGY-039	高山榕	59	1	26-28	大树
39	LHGY-040	高山榕	49	1	24-26	行道树

40	LHGY-041	高山榕	43	1	22-24	行道树
41	LHGY-042	高山榕	50	1	26-28	大树
42	LHGY-043	美丽异木棉	48	1	14-16	行道树
43	LHGY-044	美丽异木棉	59	1	14-16	大树
44	LHGY-045	美丽异木棉	59	1	14-16	大树
45	LHGY-046	美丽异木棉	72	1	18-20	大树
46	LHGY-047	小叶榕	43	1	24-26	行道树
47	LHGY-048	小叶榕	42	1	24-26	行道树
48	LHGY-049	小叶榕	33	1	16-18	行道树
49	LHGY-052	凤凰木	48	1	28-30	行道树
50	LHGY-053	大叶榕	78	1	26-28	大树
51	LHGY-054	美丽异木棉	36	1	12-14	其他树木
52	LHGY-055	美丽异木棉	59	1	14-16	大树
53	LHGY-056	美丽异木棉	45	1	14-16	其他树木
54	LHGY-057	凤凰木	33	1	20-22	其他树木
55	LHGY-058	大叶榕	58	1	26-28	大树
56	LHGY-059	高山榕	47	1	24-26	行道树
57	LHGY-060	非洲楝	66	1	30-32	大树
58	LHGY-064	美丽异木棉	55	1	14-16	大树
59	LHGY-065	小叶榕	43	1	18-20	行道树
60	LHGY-066	香樟	32	1	18-20	行道树

61	LHGY-067	香樟	22	1	14-16	行道树
62	LHGY-070	美丽异木棉	60	1	16-18	大树
合计		永久绿地占用面积: <u>9.57</u> 平方米, 临时绿地占用面积: <u>1157.76</u> 平方米	乔木迁移: <u>62</u> 株			
			乔木砍伐: <u>1</u> 株			
专家组会签						
序号	姓 名	工作单位		职 称		签 名
1	李东	深圳市万卉园景观工程有限公司		园林景观设计高级工程师		
2	温庚金	深圳市铁汉一方环境科技有限公司		园林高工		
3	罗旭荣	金中天建设集团有限公司		风景园林高级工程师		
4	洪煌	深圳市恒晟环境建设有限公司		风景园林高级工程师		
5	沈华山	深圳农科集团有限公司		研究员		
6	胡永道	铁科院(北京)工程咨询有限公司		轨道交通高级工程师		