

专家论证报告

项目名称		深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程-景龙站
工程地点		龙华街道龙华人民路
建设单位		深圳市地铁集团有限公司
专家组成员		李东、温庚金、沈华山、洪煌、罗旭荣、胡永道
项目概况		深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程-景龙位于深圳市龙华区龙华街道龙华人民路。建设单位为深圳市地铁集团有限公司，本项目建设申请临时占用绿地 496.39 m²，迁移树木 2 株。
论证依据	必要性	深圳市城市轨道交通 25 号线对于加强龙华中心、大浪、坂田等人口岗位密集片区轨道覆盖，支持坂雪岗科技城等重点区域开发建设，完善中部轨道交通网络功能、提升轨道网络综合效益等具有重要意义，景龙站是 25 号线的重要组成部分该项目已取得《建设项目用地预审与选址意见书》(用字第 440309202400005 号)、《深圳市发展和改革委员会关于深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程项目可行性研究报告的批复》(深发改【2024】116 号)、《深圳市占用挖掘道路许可决定书》(深交许(龙华)【2024】325) 号等文件因此处置该项目建设相冲突的树木是必要的。
	紧迫性	本项目为深圳市重大民生工程，要求 2028 年 12 月 28 日竣工通车，工期紧，任务繁多，根据总工期倒排，现急需开展涉及树木的处置工作，以确保该项目按期开工。
	唯一性	根据深圳市规划和自然资源局批复的《建设项目用地预审与选址意见书》(用字第 440309202400005 号)文件、根据深圳市交通运输局、深圳市公安局交通警察局批复的《深圳市占用挖掘道路许可决定书》深交许(龙华)(2024)325 号等相关依据文件及经深圳市交通运输局审批通过的交通疏解方案图纸，该项目因管线迁改、围护结构作业影响范围建设涉及 2 株城市树木需处置，并涉及临时占用 496.39 m²城市绿地。
	可行性	建设单位已委托专业公司核对了迁移树木清单，依据《绿化迁移技术规范》(DB4403/T81-2020)，对树木迁移的可行性进行了评估(根据评估报告，2 株树木适宜迁移完成了树木迁移种植方案的编制，同时落实了适宜树木生长的迁移树木种植地点，确定了管养单位。专家组认为建议单位提出临时占用城市绿地 496.39 m²，迁移城市树木 2 株的处置方案是合理的，其树木迁移种植方案是可行的。

专家组意见	2024 年 4 月 30 日上午,在中交办公会议室组织召开项目迁移城市树木和占用城市绿地的专家论证,会议邀请了 5 位园林专家及 1 位轨道专家,参加论证的单位有:施工单位、建设单位、设计单位、监理单位等代表。专家对现场进行了踏勘,听取了建设单位关于工程的汇报、施工单位迁移树木的评估报告、迁移种植方案的汇报,经讨论形成意见如下:			
	一、总体评价			
	本项目树木处置具有必要性、紧迫性、唯一性,可行性论证较为充分,迁移树木清单准确,树木施工计划、迁移种植方案基本可行,同意临时占用绿地 496.39 m²,迁移城市树木 2 株。不涉及大树、行道树、老树、古树名木、古树后续资源。			
	二、成活率建议			
	非常规情况下树木迁移:			
	1、预期成活率大于 70%的树木:芒果 2 株。			
	三、意见和建议			
	1、完善树木迁移种植方案;			
	2、建议委托专业公司开展树木修剪、迁移、种植及后期养护工作,确保树木成活率达到规范要求;			
	3、做好迁移树木跟踪管理,加强资料收集和存档,做到一树一档;			
4、按规定做好相关社会公示等工作。				
参与论证的专家会签				
序号	姓 名	单 位	职 称	签 名
1	李东	深圳市万卉园景观工程有限公司	园林景观设计高级工程师	李东
2	温庚金	深圳市铁汉一方环境科技有限公司	园林高工	温庚金
3	罗旭荣	金中天建设集团有限公司	风景园林高级工程师	罗旭荣
4	洪煌	深圳市恒晟环境建设有限公司	风景园林高级工程师	洪煌
5	沈华山	深圳农科集团有限公司	研究员	沈华山
6	胡永道	铁科院(北京)工程咨询有限公司	轨道交通高级工程师	胡永道

附件 2：现场勘察照片



附件 3：专家证书

照 片 	温庚金 于 二〇一七年 十二月，经 深圳市林业专 业高级专业技术资格
	评审委员会评审通过， 具备 园林景观设计 高级工程师 资格。特发此证
粤高职证字第 1803001010154号	深圳市人力资源和社会保障局 发证单位： 二〇一八年五月十二日
	温庚金

照
片



粤高证字第

1300101084975

号

洪煌 于二〇一三 年

十一月，经 深圳市林业专

业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
风景园林

具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一四

年 四 月 十七

日

广东省职称证书

姓 名：罗旭荣

身份证号：430403198311302020



职称名称：高级工程师

专 业：风景园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月14日

评审组织：深圳市林业专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001024092

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



粤高取证字第 074775 号

沈华山 于一九九七
年十一月，经 广东省
农业科学研究高级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备土壤与植物营养副研究员资
格。特发此证。

发证机关：广东省人事厅



一九九七年十二月二十六日

Zu Ye

照
片



粤高职称字第 1803001012375 号

李东 于 二〇一七年

十二月，经 深圳市林业专

业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，

园林景观设计

具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一八年五月十二日



李东

专家证书

胡永道 同志：

经深圳建筑业协会专家委员会审定，
兹聘请您为本会专家。

特发此证



证书编号：SZJXZJ-0583

有效期至：2026年02月28日

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn/>



专家信息

姓 名	胡永道
性 别	男
民 族	汉
政 治 面 貌	/
出 生 年 月	1962年09月
参 加 工 作 时 间	1984-08
最 高 学 历	本科
所 学 专 业	铁道工程
工 作 专 业	市政、轨道交通、公路
职 称	高级工程师
行 政 / 技 术 职 务	副总工程师
工 作 单 位	铁科院（北京）工程咨询有限公司
专 家 类 别	专 业 分 类
质量技术类	路桥、隧道土建 轨道交通土建 市政土建（不含路桥、隧道和轨道交通）
安全技术类	基坑工程（含人工挖孔桩工程） 模板及支撑、脚手架工程 起重吊装及起重机械安装拆卸工程（含预制构件安装）
质量管理类	轨道交通土建 市政土建（不含轨道交通）
安全文明施工、绿色建造管理类	轨道交通土建 市政土建（不含轨道交通）

聘任工作项目

胡永道