

全国公共资源交易平台(广东·深圳市) 深圳公共资源交易网



- 首页
- 交易信息
- 政策法规
- 服务导航
- 监管信息
- 交易大数据
- 信息公开
- 营商环境

您的位置： 首页 > 交易信息 > 建设工程 > 招标公告 > 详细内容

松岗沙浦围项目（宗地号A407-1020）和大运枢纽物业开发项目结构顾问咨询服务

来源：深圳公共资源交易中心 发布时间：2022-08-04 14:00:00 浏览次数：106 次 【字体：小 大】

招标概况

[申请电子保函](#)

项目名称：大运枢纽物业开发项目
 项目编号：2106-440307-04-01-930686
 是否重大项目：否
 招标项目名称：松岗沙浦围项目（宗地号A407-1020）和大运枢纽物业开发项目结构顾问咨询服务
 招标项目编号：2106-440307-04-01-930686014
 工程类型：咨询服务
 招标方式：公开招标
 资格审查方式：资格后审
 是否预选招标：否
 是否场外工程：否
 行政监督部门：深圳市住房和建设局
 标段:松岗沙浦围项目（宗地号A407-1020）和大运枢纽物业开发项目结构顾问咨询服务;

公告基本信息

公告性质：正常公告
 公告发布时间：2022-08-04 14:00 至 2022-08-29 18:00
 公告质疑截止时间：2022-08-10 17:00
 公告答疑截止时间：2022-08-24 17:00
 招标文件/资格预审文件获取方式：网上获取
 备注：

招标人与招标代理

建设单位：深圳地铁置业集团有限公司
 经办人：邱艳
 办公电话：0755-89987835
 传真：
 手机号码：13590329730
 电子邮箱：
 通讯地址：广东省深圳市福田区深铁置业大厦48F

详细公告内容

标段 1

标段编号：2106-440307-04-01-930686014001
 标段名称:松岗沙浦围项目（宗地号A407-1020）和大运枢纽物业开发项目结构顾问咨询服务
 递交投标文件截止时间:2022-08-29 18:00

项目编号: 2106-440307-04-01-930686

项目名称:大运枢纽物业开发项目

招标部分估价: 776.25 万元

本次招标内容: 对项目的整体结构专业设计方案及抗震超限设计申报文件进行审查, 协助设计院通过抗震超限审查; 对本项目在方案设计和初步设计结构有关的技术事项提供专业咨询服务, 确保项目结构方案的经济性和可行性, 并提供结构初步设计咨询报告以及必要的附图; 对本项目的施工围工阶段与结构有关的技术事项提供专业咨询, 控制项目土建工程量指标在限额范围内, 确保项目成本经济合理。

工程地址: 宝安区松岗街道沙浦围项目（宗地号A407-1020）位于深圳市宝安区松岗街道; 运枢纽物业开发项目位于龙岗大运片区。

评标方法: 定性评审法

定标方法: 直接票决

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: /

资格审查合格条件: /

投标人应具备资质条件: 投标人应是中华人民共和国境内注册的独立法人或合伙企业或其他组织。

项目负责人资格: 无。

业绩要求: 提供近三年（从招标公告发布之日起倒推, 以合同签订日期为准）投标人具备超限高层项目结构设计或结构顾问咨询服务业绩一项（指网页等证明材料原件扫描件）。

其他: 1.本项目接受与招标人存在利害关系单位的投标, 但是在进入定标程序的投标人中,按照投标报价由低往高排序,该投标人排位未在前1/2人中(中投标报价差价不超过1%的投标人)时,不得确定其为中标人。 2.投标人不得与所审查项目设计企业存在隶属关系或者其他利害关系。 3.同一标段分标段的同一招标项目,单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位同时递交投标文件时,在资格审查阶段,当部分相关单位自愿退出后1家单位时,招标人可接受该单位投标,否则应拒绝所有相关单位投标。 招标人也可直接拒绝所有相关单位投标。

投标申请人需提供的报名材料: 详见招标文件。

业绩要求所提供的证明材料: 详见招标文件。

附件信息

附件:	序号	文件名	创建时间
		无	

温馨提示:

- 1、招标公告、招标文件依据《深圳市住房和建设局关于进一步优化建设工程招标备案工作的通知》（深建市场〔2021〕21号）文件要求对市局监管项目试行招标备案“秒批”制度。招标人对招标公告、招标文件的真实性、合法性负责。投标人如对招标公告、招标文件内容有异议或投诉,应当在招标公告、招标文件规定的投诉时限内,登录电子招标投标交易系统或深圳市建设工程交易行政监督平台,以书面的方式向招标人或有关行政主管部门提出,逾期提出的,不予受理。相关规定详见《深圳市工程建设项目招标投标活动异议和投诉处理办法》。
- 2、场外项目的招标公告、招标文件的真实性、合法性由招标人负责。投标人如对招标公告、招标文件内容有异议或投诉,应当在招标公告、招标文件规定的投诉时限内,登录电子招标投标交易系统,以书面的方式向招标人提出,逾期提出的,将不予受理。相关规定详见《深圳市工程建设项目招标投标活动异议和投诉处理办法》。
- 3、因违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的投标申请人不被接受。
- 4、投标人须提前办理企业信息登记、数字证书,操作办法详见深圳公共资源交易网(<https://www.szggzy.com/fwdh/fwdhjsgc/bszn3>),联合体投标人。
- 5、以联合体方式投标的,双方均需提前办理企业信息登记,应当加签联合体代表的相关数字证书。--投标文件以联合体牵头单位的数字证书签名视为有效。
- 6、市住房和建设局企业与人员信息半天交换一次,请投标人提前办好备案和变更手续。根据局《深圳市住房和建设局关于开展建筑企业和从业人员基本信息报送工作的通知》,未通过“企业与人员信息诚信申报平台”报送企业和人员的基本信息暂无法投标,详情请查看:
(http://zjj.sz.gov.cn/csml/kcsjyjskjc/xxgk/tzgg/content/post_3751116.html)
- 7、投标人对所提交报名资料的真实性、有效性负责,否则将取消投标及中标资格,以及其他后果自负。
- 8、资格后审有关规定如下:
 - (1)不设投标报名、招标会和集中组织的投标预备会（答疑会）、现场踏勘等环节,潜在投标人无需报名即可参与投标;
 - (2)由招标人组建的资格后审委员会,在截标后,登录“电子招标投标交易系统”对投标人进行资格审查,资格审查合格的投标人进入后续程序。资格审查结果及投标人的资格文件向本项目投标人公开;

- (3)招标文件（含设计图纸）、送审标底文件在投标子系统下载；
- (4)投标人对招标事宜的质疑以不署名的形式在“深圳公共资源交易网”提出，招标人在网上答复；答疑、补遗文件在深圳公共资源交易网—>交易信息（建设工程）—>变更公告查看；投标子系统下载；
- (5)投标人从网上递交投标文件时，需在投标截止时间前以投标人（或联合体代表）企业机构数字证书通过“深圳公共资源交易网”上传电子投标文件，并打印回执单作为网上递交投标文件的凭证，具体操作见网站服务导航（建设工程）—>办事指南。对电子投标文件加密的，需在开标会开始时用加密的数字证书进行解密（现场解密或远程解密）；
- (6)自助办理投标员，使用本单位的数字证书（机构证书）在深圳公共资源交易网登录电子招标投标交易系统，在线填写、保存。

9、窗口递交文件要求：

投标人须在截止时间前，由投标人持机构数字证书，或已在深圳公共资源交易网备案的投标员持本人身份证原件，或法定代表人持本人身份证原件，到深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司指定窗口办理递交手续。投标截止时间后，不再接收投标资料。

10、重新招标（重新公告）的网上截标工程，需要重新上传投标文件。

[打印文章]

分享到：

上一条：深铁前海国际枢纽中心五期（T5、T6、T8区域）、六期（T7、T9及商业区域）结构顾问咨询服务 [2022-08-04]

下一条：深圳市宝安区文山小学零星修缮工程（小型工程） [2022-08-04]

公共资源交易专业网站



深圳市政府机构网站



广东省政府机构网站



国家部委网站

版权所有：深圳交易集团有限公司

ICP备案号：粤ICP备19147834号

公安备案号：粤公网安备 44030502006094号

[关于我们](#)

[业务联系](#)