

## 采购公告

当前位置: 网站首页 > 非招标信息 > 采购公告

### 松岗车辆段上盖物业北区项目营销中心、样板房软装采购及安装工程采购公告

发布时间: 2021-12-23 17:50:31 作者: 本站编辑 浏览次数: 2次

#### 比选公告

##### 一、项目信息

招标方式: 公开比选

建设单位: 深圳市地铁集团有限公司

招标工程名称: 松岗车辆段上盖物业北区项目营销中心、样板房软装采购及安装工程

##### 二、项目概况及工程范围

项目概况: 松岗车辆段上盖物业北区总用地面积为273311m<sup>2</sup>, 计容建筑面积为134931m<sup>2</sup>, 总建筑面积190920m<sup>2</sup>, 规划户数1244套, 由6栋房(18-23栋, 结构高度34.1米)、17栋11层小高层住宅(1-17栋, 结构高度48.2米)、3栋幼儿园(结构高度23.4米)、商业配套A、D区及人行主个车行入口、1层9米平台处架空车库(结构已施工完成)组成, 除车辆及人行出入口外, 北区的各建筑物均建于地铁车辆段大盖板上。

本次招标工程位于松岗车辆段上盖人才住房和保障性住房项目(一期)南侧商业裙楼。营销中心建筑面积约为2250m<sup>2</sup>(其中面客区1290 m<sup>2</sup>及看楼通道960 m<sup>2</sup>), 样板房建筑面积约为241 m<sup>2</sup>, 其中2个户型分别为: B户型(小高层, 套内面积约为98m<sup>2</sup>), E户型(洋房, 套143m<sup>2</sup>)。最终由甲方根据实际情况确定, 具体内容详见设计方案。

(一) 比选范围包括:

- 1.营销中心的软装采购安装、包装运输、装卸搬运、安装或摆放到指定位置、调试、验收、售后质保等相关服务等。
- 2.样板房软装采购安装、包装运输、装卸搬运、安装或摆放到指定位置、调试、验收、售后质保等相关服务等。

(二) 本次比选范围不包括: 无

具体范围以比选文件、图纸和工程量清单为准。

##### 三、现场踏勘

本工程不设现场踏勘, 请参选人自行现场踏勘。

##### 四、预计开工、完工时间

暂定自2022年1月12日至2022年3月2日, 共计50个日历天, 具体工期根据项目进度进行调整。

(具体开工日期以监理工程师的开工令为准)

##### 五、参选人资质要求

- 1.参选单位: 参选人应是中华人民共和国境内注册的法人或非法人组织, 注册年限不少于2年。
- 2.拟派项目经理(或建造师): 无
- 3.其他要求: 1.母、子公司只允许一家公司参与报价; 同一法人代表, 只接受一家投标。
- 2.2017年1月1日以来, 有串通参选不良行为记录或涉嫌串通参选, 并正在接受城市主管部门调查的参选申请人不得参选。
- 3.不接受联合体投标。

##### 六、评定标方法

拟采用的评标方法: 综合评估法。

## 七、截标时间及地点

截标时间：2022年1月7日10时

参选文件（电子版）递交平台：深圳地铁智能招采管理平台<https://cg.shenzhenmc.com/>

投标样板递交时间：2022年1月7日早上10:00送达地铁大厦正门，由比选人统一收取，**所有样品需做好标记并统一放入一个密封袋内。**

联系人：曲工、陈工89987625

招采系统信息管理人员陈工：18664987375

## 八、招标文件

深圳地铁官网 (<https://www.szmc.net/>)

深圳地铁智能招采管理平台<https://cg.shenzhenmc.com/>

## 九、其他投标条件要求：

- 1.在招投标活动中有串通投标、弄虚作假不良行为记录被暂停投标资格期间或涉嫌串通投标、弄虚作假并正在接受主管部门调查的投标申请人不
- 2.因违反工程建设法律法规和安全生产管理规定而受到建设行政主管部门红色警示的企业，在红色警示期间，不接受其参与本次招标工程的投标
- 3.根据法院的《司法建议函》，列入名单的施工企业不得承接政府投资工程。

### 温馨提示：

投标人在递交报名数据时，须在报名截止时间前，按下列要求到招标公告指定的地点办理投标报名手续，并提交以下文件：

- ① 投标人为法定代表人的须提交法定代表人证明资料；
- ② 投标人为法定代表人的还须提交法定代表人授权投标员的证明资料。

我要投标

## 相关公告

### 相关公告

[ 采购公告 ] 松岗车辆段上盖物业北区项目营销中心、样板房软装采购及安装工程采购公告

[ 采购公告 ] 松岗车辆段上盖物业北区项目营销中心、样板房软装采购及安装工程采购公告

上一篇：没有了

下一篇：松岗车辆段上盖物业北区项目营销中心、样板房软装采购及安装工程采购公告

## 关于我们

深圳市地铁集团有限公司成立于1998年7月31日，是深圳市国资委直管的国有独资大型企业。确立了国家铁路、城际铁路、城市轨道交通“三铁合一”的产业布局和轨道建设、轨道运营、站城开发、资产经营“四位一体”的核心价值链。

## 关注我们



## 联系我们

深圳地铁智能招采管理平台  
门户网站咨询电话：0755-2381  
技术人员咨询电话：18664987  
地址：深圳市福田区福中一路1  
工作时间：09:00-12:00 14:00-

Copyright © 2020-2020 All rights reserved. 深圳市地铁集团有限公司 版权所有  
地址：深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦 邮编:518038 粤ICP备11086602号-2  
技术支持：郑州信源信息技术股份有限公司