



今天是2020年9月9日, 星期三

# 深圳市住房和建设局·工程交易



招标公告

您现在的位置: 首页 > 交易信息 > 招标公告 > 详细

招标公告

申请电子保函

我要投标

提示: 该工程为交易中心新系统中工程, 请登录投标子系统办理相应投标业务。

## 深铁懿府4#地块施工总承包公告

### 招标概况

|         |               |         |                  |
|---------|---------------|---------|------------------|
| 项目名称:   | 安托山停车场综合上盖项目  | 项目编号:   | 4403002016190    |
| 是否重大项目: | 否             |         |                  |
| 招标项目名称: | 深铁懿府4#地块施工总承包 | 招标项目编号: | 4403002016190017 |
| 工程类型:   | 施工            | 招标方式:   | 公开招标             |
| 资格审查方式: | 资格后审          | 是否预选招标: | 否                |

公告性质: **正常公告**

|           |                   |           |                   |
|-----------|-------------------|-----------|-------------------|
| 公告发布开始时间: | 2020年09月08日09:00时 | 公告发布截止时间: | 2020年10月20日18:00时 |
| 公告质疑截止时间: | 2020年09月20日17:00时 | 公告答疑截止时间: | 2020年10月15日17:00时 |

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注: 无

### 招标人及招标代理

|       |                |      |     |
|-------|----------------|------|-----|
| 建设单位: | 深圳地铁前海国际发展有限公司 | 经办人: | 王苏文 |
| 办公电话: | 23882571       |      |     |

### 标段信息1

|       |                     |
|-------|---------------------|
| 标段编号: | 4403002016190017001 |
| 标段名称: | 深铁懿府4#地块施工总承包       |

**递交投标文件截止时间: 2020-10-20 18:00**

|           |          |         |     |
|-----------|----------|---------|-----|
| 本次发包工程估价: | 89631 万元 | 本次招标面积: | 平方米 |
|-----------|----------|---------|-----|

计划总投资: 230000 万元

本次招标内容: 施工总承包;

工程地址: 深圳市南山区

项目现场的具体位置和周边环境: 详见招标文件

|          |       |          |      |
|----------|-------|----------|------|
| 计划开工日期:  |       | 计划竣工日期:  |      |
| 拟采用评标方法: | 定性评审法 | 拟采用定标方法: | 直接票决 |

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: 详见招标文件

|                       |    |                   |      |
|-----------------------|----|-------------------|------|
| 拟派项目经理 (或建造师) 最低资格等级: | 一级 | 拟派项目经理 (或建造师) 专业: | 建筑工程 |
|-----------------------|----|-------------------|------|

以下条件全部满足: 建筑工程施工总承包一级

投标申请人必须具备企业

最低资质要求:

其他要求:

投标人要求: 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。项目经理: 注册一级建造师(建筑工程专业)和高级工程师, 且必须具备安全生产考核合格证。

投标申请人应当具有的同

类工程经验要求:

无

投标申请人必须具备安全生产许可证;

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;

其他投标条件:

今年以来, 在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;

项目经理(建造师)或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则不良后果由投标人自负;

#### 附件信息

| 序号 | 文件名                 |
|----|---------------------|
| 1  | 关于不设置“霸王条款”的承诺书.pdf |

#### 温馨提示:

**1、实行招标公告、招标文件告知性备案制度, 招标人对招标公告、招标文件的真实性、合法性负责。投标人如对招标公告、招标文件内容有异议或投诉, 应当在招标公告、招标文件规定的投诉时限内, 以书面的方式向招标人、建设或者有关行政主管部门提出, 逾期提出的, 不予受理。**

招标公告内容的投诉时限按如下规定执行:

(1) 采用资格预审或投标报名方式, 自公告发布之日起3个工作日内;

(2) 采用资格后审的, 自公告发布之日起10日内。

2、投标人办理以下手续后方可投标, 有关服务指南见“工程交易服务主页 (<http://zj.sz.gov.cn/jsjyl/>)”或“深圳市住房和建设局网站(<http://zj.sz.gov.cn/>)”。

3、市住房和建设局企业与人员信息半天交换一次, 请投标人提前办好备案和变更手续。根据局《深圳市住房和建设局关于开展建筑企业和从业人员基本信息报送工作的通知》, 未通过“企业与人员信息诚信申报平台”报送企业和人员的基本信息暂无法投标, 详情请查看:

[http://zj.sz.gov.cn/csml/bgs/xxgk/tzgg\\_1/201808/t20180802\\_13821940.htm](http://zj.sz.gov.cn/csml/bgs/xxgk/tzgg_1/201808/t20180802_13821940.htm)。

4、以联合体方式投标的, 应当加签联合体代表的相关数字证书。—投标文件以联合体牵头单位的数字证书签名视为有效。

5、资格后审有关要求如下:

6、投标截止时间后, 不再接收投标资料。

7、本招标工程中应按照《深圳市建筑废弃物减排与利用条例》及《深圳市预拌混凝土和预拌砂浆管理规定》的要求, 使用预拌混凝土、预拌砂浆和新型墙体材料。

8、重新招标(重新公告)的网上截标工程, 需要重新上传投标文件。